



ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧ  
ҮНДЭСТЭН

# Хамтын Нээлттэй Хөрөнгө Оруулалтын Сан

*Баялгийн Сан*

## Нэгж эрхийн товч танилцуулга

Нэрлэсэн үнэ	1,000 төгрөг
Зорилтот өгөөж	16.9%
Хугацаа	Хугацаагүй
Нийт тоо ширхэг	2,850,000
Нийт татан төвлөрүүлэх хөрөнгө	2.85 тэрбум төгрөг
Арилжаа зохион байгуулах	Ард Аппаар захиалга авна



## НЭГЖ ЭРХИЙН ДАВУУ ТАЛ

1,000 төгрөгөөр дэлхийн шилдэг компаниудыг эзэмш

BUY THE DIP



ТА НЭГЖ ЭРХ ЭЗЭМШСЭНЭЭР ДЭЛХИЙН ТӨДИЙГҮЙ ДОТООДЫН ШИЛДЭГ КОМПАНИУДААС АШИГ ХҮРТЭНЭ

Бондын  
өгөөж

+

Дотоод  
хувьцааны  
өгөөж

+

Гадаад  
хувьцааны  
өгөөж

+

Ханшийн  
есөлт

=

Нийт  
өгөөж



Хүссэн үедээ ашгаа хүрт

Та Хөрөнгө Оруулагч Үндэстэн хамтын хөрөнгө оруулалтын санд хөрөнгө оруулалт хийснээр жилд дунджаар 16.9 хувийн өгөөжийг хүртэх боломжтой.



Хөрөнгө оруулалтыг их, бага хэмжээгээр хийх нь чухал биш. Эрт хийх хамгаас чухал. Учир нь цаг хугацаа хамгаас хүчтэй.



Та сар бүр санд ₮100,000 хөрөнгө оруулалт хийснээр\*



## САНГИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

Хөрөнгө Оруулагч Үндэстэн сан нь Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 148 тоот зөвшөөрлийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан тусгай зориулалтын компани юм. Сан нь Монголын болон Дэлхийн хөрөнгийн зах зээлд хөрөнгө оруулалт хийж, түүнээс бий болох өгөөжийг хөрөнгө оруулагчдадаа хүргэхээр зорьж байна.

Хөрөнгө Оруулагч Үндэстэн сан нь Ард Менежмент компанийн үүсгэн байгуулж буй хоёр дахь хамтын хөрөнгө оруулалтын сан гэдгээрээ онцлог юм.

Ард Менежмент компани нь хөрөнгийн зах зээлд 11 жил үйл ажиллагаа явуулсан туршлагатай бөгөөд анх 2020 онд Монголын анхны хаалттай хөрөнгө оруулалтын сан болох Үндэсний Хувьчлалын Санг үүсгэн байгуулж, анх татан төвлөрүүлсэн хөрөнгө оруулагчдын хөрөнгийг 1 жил 2 сарын хугацаанд 86.5 хувийн өгөөжтэй удирдсан.

**5 тэрбум**  
2020/10

**+86.5%**



ҮНДЭСНИЙ  
ХУВЬЧЛАЛЫН  
САН

**9.3 тэрбум**  
2021/12/31

\*Энэхүү хөрөнгө оруулалтын тооцоолуур нь сангийн зорилтот өгөөж: болох 16.9%-аар тооцон гаргасан ба зах зээлийн нөхцөл байдлаас үүдэн өөрчлөгдөх боломжтойг анхаарна уу.

# ЗАХИАЛГА ӨГӨХ ЗААВАР



## Ард Аппад нэвтрэх

Ард Аппад бүртгүүлэн нэвтрэн орно. Дэлгэцэд харагдах асуулгыг бөглөн илгээнэ.

## Төлбөр тооцооны данс цэнэглэх

Үнэт цаас цэсээс бэлэн мөнгө цэс рүү орж төлбөр тооцооны дансыг цэнэглэнэ.

## Хөрөнгө Оруулагч Үндэстэн Сангийн нэгж эрх

Нэгж эрх худалдан авах гэрээтэй сайтар танилцаад, "зөвшөөрч байна" хэсгийг чагтална.

## Захиалга баталгаажуулах

Үнэт цаас цэсээс нэгж эрх худалдан авах, зарах захиалга өгнө.

 [www.ardmanagement.mn](http://www.ardmanagement.mn)

 [info@ardmanagement.mn](mailto:info@ardmanagement.mn)

 77078282

 УБ хот, СБД, 8 хороо, Чингисийн талбай-2, Централ Тауэр, 17 давхар

Санамж: Хөрөнгө оруулагч та нэгж эрх худалдан авах замаар хөрөнгө оруулалт хийх нь ямагт эрсдэлтэй байхыг анхаарч, нэгж эрхийн танилцуулга, хөрөнгө оруулалтын бодлого, нэгж эрхийг нийтэд санал болгож буй ажиллагааг сайтар судалсны үндсэн дээр хөрөнгө оруулалт хийх шийдвэр гаргахыг зөвлөж байна. Сангийн хүлээгдэж буй өгөөжийн төсөөлөл буюу зорилтот өгөөж нь зах зээлийн түүхэн мэдээлэлд тулгуурлан гаргасан тооцоолол бөгөөд зах зээл дэх макро болон микро орчны нөлөөллөөс шалтгаалан өөрчлөгдөх магадлалтай. Иймд сангийн нэгж эрх худалдан авах замаар хийсэн хөрөнгө оруулалтын эрсдэлийг хөрөнгө оруулагч өөрөө хүлээхийг анхаарна уу.